



H. AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL DE CENTRO  
VILLAHERMOSA, TAB. MÉX.

DATOS DE ESCRITURA

NÚM. DE INSCRIPCIÓN: [REDACTED]  
 NÚM. DE PREDIO: [REDACTED]  
 NÚM. DE FOLIO: [REDACTED]  
 NÚM. DE VOLUMEN: [REDACTED]  
 ALINEAMIENTO NÚM.: TR044439  
 USO DE SUELO NÚM.: TR44440  
 CONT. DE AGUA POTABLE NÚM.: 005356  
 REG. DE PLANOS NÚM.: [REDACTED]  
 CTA. CATASTRAL NÚM.: [REDACTED]

DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES
SECCIÓN:	ADMINISTRATIVA
MESA:	SEGUNDA
EXPEDIENTE NÚM. DE LICENCIA:	201909016431 005/2019

LICENCIA DE DEMOLICIÓN

VILLAHERMOSA, TABASCO, 15 DE ENERO DEL 2019

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/305-BIS/2019 de fecha 06 de Diciembre de 2019. Autorización de licencia de construcción (oficio de autorización): Datos de escritura: No. de inscripción, No. de predio, No. de folio, No. de volumen, No. de registro de planos, cuenta catastral, propietario, ubicación de predio, No. de recibo, superficie m2.

ESTA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES CON BASE EN LOS ARTÍCULOS 10 FRACCIÓN XIII Y 21 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO SUSTENTABLE DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE TABASCO, ARTÍCULOS 2, 3 FRACCIÓN IV, 78, 83 Y 84 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CENTRO; Y SEGÚN RECIBO NÚM.: [REDACTED] EXPEDIDO POR LA TESORERÍA MUNICIPAL, AUTORIZA:

LICENCIA DE DEMOLICIÓN DE CASA HABITACIÓN, UBICADA [REDACTED]

TOTAL DE [REDACTED] CON TECHO DE LAMINA, QUE PRESENTA SEGÚN PROYECTO, LA SIGUIENTE DISTRIBUCIÓN: PLANTA BAJA. CON UNA SUPERFICIE

LA PRESENTE LICENCIA DE CONSTRUCCION SE EXPIDE CON BASE A LA INFORMACION Y DOCUMENTOS PROPORCIONADOS POR EL SOLICITANTE Y/O PROPIETARIO. SERA EXCLUSIVO PARA EL PROPOSITO QUE SE EXPRESA, POR LO QUE DEBERA APEGARSE AL PROYECTO AUTORIZADO. CUALQUIER FALSEDAD, DOLO, ERROR, MALA FE, O EN SU DEFECTO AFECTACIONES O DAÑOS A TERCEROS QUE GENEREN INCONFORMIDAD, SERA MOTIVO DE REVOCACION Y APLICACION DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES CONFORME A LOS ARTICULOS 320, 321, 322, 323 Y 327 DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CENTRO.

ES OBLIGATORIO QUE ESTA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PERMANEZCA EN LA OBRA JUNTO CON LOS PLANOS, FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO, CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL DEBIDAMENTE AUTORIZADOS. NO TENER MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN EN LA VÍA PUBLICA SIN EL PERMISO EXPEDIDO POR ESTA DIRECCIÓN, EN CASO CONTRARIO SE APLICARA LA SANCIÓN CORRESPONDIENTE.

NOTA: DEBERÁ COLOCAR LONA O LETRERO DE 1.00 X 1.50 MTS. MÍNIMO EN LUGAR VISIBLE DE LA OBRA, QUE CONTENGA LOS DATOS DEL PERMISO CORRESPONDIENTE (SEGÚN FORMATO ANEXO), EN CASO CONTRARIO SE HARÁ ACREEDOR A UNA MULTA DE 100 VECES EL SALARIO MÍNIMO VIGENTE. (\$ 8,060.00 PESOS).

D.R.O. ING. RICARDO DÍAZ SEOANE

NÚM.: 473

AUTORIZÓ

DIRECTOR DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES

ING. ADOLFO ALBERTO FERRER AGUILAR

REVISÓ  
JEFE DE PROYECTOS

ARQ. JORGE LUIS LORENZO GÓMEZ



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DE CENTRO 2016 - 2021  
DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y SERVICIOS  
MUNICIPALES

SUBDIRECTOR DE REGULACIÓN Y GESTIÓN URBANA

ARQ. OSCAR DE JESÚS VÁZQUEZ MOSQUEDA

\* ESTA LICENCIA TIENE VIGENCIA DE 12 MESES A PARTIR DE LA FECHA DE EXPEDICIÓN.

\* DEBERÁ MANIFESTAR ANTE ESTA DIRECCIÓN EL AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA, EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA CONCLUSIÓN DE LA MISMA

\* AL CONTESTAR ESTA AUTORIZACIÓN, CÍTENSE LOS DATOS CONTENIDOS EN EL CUADRO DEL ANGULO SUPERIOR DERECHO

Los espacios que se encuentran cubiertos con negro contienen información clasificada como confidencial con fundamento en el artículo 3 fracción XIII Y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Tabasco y de los Lineamientos Generales para la Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, mediante Acta de Comité de Transparencia No. CT/305-BIS/2019 de fecha 06 de Diciembre de 2019. Autorización de licencia de construcción. Hoja de Solicitud. Solicitante: Nombre, domicilio, col o frac, municipio, Firma, RFC, Tel. Datos del predio: propietario, calle, col o frac, No. de cuenta predial, firma, No. oficial, CP. Datos de escritura: No. de inscripción, No. del predio, No. de folio, No. de volumen, fecha de inscripción. Giro: Superficie m2, No. de tel. del DRO.

**Ayuntamiento Constitucional de Centro**  
**as, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales**  
**Subdirección de Regulación y Gestión Urbana**

**CENTRO**  
ENERGIA

**SOLICITUD PARA PERMISO / LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

VILLAHERMOSA, TABASCO A 08 DE ENE DEL 2019

FOLIO: 16431

SOLICITUD PARA:  PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00 M<sup>2</sup>)  LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MAS DE 60.00 M<sup>2</sup>)

SOLICITANTE  PERSONA FÍSICA  JURÍDICO - COLECTIVAS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_ R.E.C.: \_\_\_\_\_  
 COLONIA O FRACCIONAMIENTO: \_\_\_\_\_ MUNICIPIO: \_\_\_\_\_ TEL. \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PREDIO**

PROPIETARIO: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_  
 CALLE: \_\_\_\_\_ NUMERO OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 COL. O FRACC. \_\_\_\_\_ CTA. PREDIAL \_\_\_\_\_ RUSTICO: \_\_\_\_\_ URBANO:  C. P. \_\_\_\_\_

**DATOS DE LA ESCRITURA**

NUMERO DE INSCRIPCIÓN: \_\_\_\_\_ NUMERO DE VOLUMEN: \_\_\_\_\_  
 NUMERO DE PREDIO O PARTIDA: \_\_\_\_\_ FECHA DE INSCRIPCIÓN: \_\_\_\_\_  
 NUMERO DE FOLIO O FOLIO REAL: \_\_\_\_\_

**PERMISO / LICENCIA PARA:**

- OBRA NUEVA
- AMPLIACIÓN
- REMODELACIÓN
- REGULARIZACIÓN
- FRACCIONAMIENTO
- BARDA
- EXCAVACIÓN
- RELLENO
- DEMOLICIÓN
- REVALIDACIÓN

**TIPO DE CONSTRUCCIÓN**

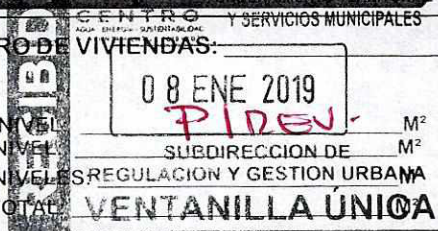
- HABITACIONAL
  - UNIFAMILIAR
  - BIFAMILIAR
  - PLURIFAMILIAR
  - MULTIFAMILIAR
  - CONDOMINIO VERTICAL
  - FRACCIONAMIENTO
  - LOTIFICACIÓN
  - INDUSTRIAL
  - COMERCIAL
  - CONDOMINIO HORIZONTAL
  - PUBLICO
  - OTRO
- ESPECIFIQUE: \_\_\_\_\_

**APLICA PARA PERMISO DE CONSTRUCCIÓN (HASTA 60.00 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN)**

INDICAR GIRO: \_\_\_\_\_ NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. 2DO. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA TOTAL: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. 3ER. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. MAS NIVELES: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONST. 1ER. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONSTRUIR TOTAL: _____ M <sup>2</sup>



- REQUISITOS:
- COPIA DE LA ESCRITURA DE LA PROPIEDAD O CONSTANCIA NOTARIAL
  - COPIA DE LA CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y ASIGNACIÓN DE NUMERO OFICIAL
  - UN PLANO ORIGINAL Y COPIA EN ESCALA LEGIBLE QUE CONTENGA:
    - A) PLANTA ARQUITECTÓNICA, LOCALIZACIÓN CON COTAS, CORTE, FACHADA, BAÑOS Y COCINAS AMUEBLADOS
    - B) PARA AMPLIACIÓN EN PLANTA ALTA, ANEXAR PLANTA DE CIMENTACIÓN Y DETALLES ESTRUCTURALES (ZAPATAS, CASTILLOS, ETC.)
  - BOLETA PREDIAL AL CORRIENTE DE PAGO
  - PERMISO DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR EN CASO NECESARIO
  - COPIA DE FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO
  - FOTOGRAFÍAS DEL INTERIOR Y FACHADA DEL INMUEBLE

**APLICA PARA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MAS DE 60.00 M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN)**

INDICAR GIRO: Demolición NUMERO DE VIVIENDAS: 1

CARACTERÍSTICAS

SUP. DEL TERRENO: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. 2DO. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>
SUP. CONSTRUIDA TOTAL: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. 3ER. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONSTRUIR PLANTA BAJA: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONST. MAS NIVELES: _____ M <sup>2</sup>
SUP. A CONST. 1ER. NIVEL: _____ M <sup>2</sup>	SUP. A CONSTRUIR TOTAL: _____ M <sup>2</sup>

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA  
 NOMBRE: Ricardo Diaz Seoane D.R.O. NÚM.: 473 TEL. \_\_\_\_\_ FIRMA: [Firma]

CORRESPONSABLES EN:

DISEÑO URBANO O ARQUITECTÓNICO, NOMBRE: _____	NÚM.: _____	FIRMA: _____
SEGURIDAD ESTRUCTURAL, NOMBRE: _____	NÚM.: _____	FIRMA: _____
INSTALACIONES, NOMBRE: _____	NÚM.: _____	FIRMA: _____